|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ **Администрация муниципального образования «Гиагинский район»** |  | **АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМКIЭ** Муниципальнэ образованиеу **«Джэджэ районым» иадминистрацие** |

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 октября 2024 года № 990

ст-ца Гиагинская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 01:01:2400008:4, с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах**

Земельный участок с кадастровым номером 01:01:2400008:4, площадью 17548 кв.м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Адыгея, р-н Гиагинский, х. Прогресс, ул. Центральная, 2, который находится в муниципальной собственности.

В целях предоставления земельного участка в соответствии с п. 14 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», Постановлением Правительства Российской Федерации №1816 от 12.11.2020г. «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейных объектов не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», уставом муниципального образования «Гиагинский район», правилами землепользования и застройки, утверждёнными Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципальное образование «Айрюмовское сельское поселение»» в новой редакции», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21.03.2019 г. №200 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки «Айрюмовское сельское поселение», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21.11.2019 г. №277 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» в новой редакции, Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 18.06.2020 г. №340 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» в новой редакции, Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 20.05.2021 г. №455 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» в новой редакции», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 26.08.2021 г. №465 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» в новой редакции»

1. Утвердить схему расположения земельного участка, с условным кадастровым номером 01:01:2400008:4:ЗУ1, общей площадью 1964 кв.м, вид территориальной зоны – ОД-3. Зона размещения объектов образования, категория земель – «земли населённых пунктов», вид разрешённого использования – «Общее пользование территории (12.0)» расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Адыгея, р-н Гиагинский, х. Прогресс, ул. Центральная, образуемый в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 01:01:2400008:4, площадью 17548 кв.м, территориальная зона – ОД-3. Зона размещения объектов образования, категория земель – «земли населённых пунктов», вид разрешённого использования– «Под муниципальное общеобразовательное учреждение-средняя общеобразовательная школа № 5», расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Адыгея, р-н Гиагинский, х. Прогресс, ул. Центральная, 2, с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах.

2. Заявителю обеспечить, в отношении земельного участка, указанного в п.1 данного распоряжения, в установленном законом порядке постановку на государственный кадастровый учёт в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Адыгея.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район» [www.amogr.ru](http://www.amogr.ru) .

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на отдел имущественно-земельных отношений администрации муниципального образования «Гиагинский район».

5. Срок действия настоящего распоряжения составляет 2 (два) года.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

Глава муниципального

образования «Гиагинский район» А.Н.Таранухин

проект внесен:

начальник отдела

имущественно-земельных отношений И.С. Носкова

проект подготовлен:

ведущий специалист отдела

имущественно-земельных отношений Е.В. Широкова

проект согласован:

заместитель главы администрации

муниципального образования

«Гиагинский район» по сельскому хозяйству,

имущественно-земельным и

архитектурно – градостроительным вопросам –

начальник отдела архитектуры

и градостроительства Э.А. Норкин

начальник отдела

правового обеспечения В.В. Малахов

управляющая делами Е.М. Василенко