|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ **Администрация муниципального образования «Гиагинский район»** |  | **АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМКIЭ** Муниципальнэ образованиеу **«Джэджэ районым» иадминистрацие** |

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 октября 2024 года № 934

ст-ца Гиагинская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 01:01:3502000:1272, с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах**

Земельный участок с кадастровым номером 01:01:3502000:1272, площадью 36097 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание МО «Сергиевское сельское поселение». Участок находится примерно в 7100 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Сергиевское, ул. Первомайская, 10.

В целях предоставления земельного участка в соответствии с п. 14 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», уставом муниципального образования «Гиагинский район», правилами землепользования и застройки, утверждёнными Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21 марта 2019 года №203 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Сергиевское сельское поселение» в новой редакции», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 18.08.2019 г. №242 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21.03.2019 г. №203 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Сергиевское сельское поселение» в новой редакции», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 17.09.2020 г. №367 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21.03.2019 г. №203 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Сергиевское сельское поселение» в новой редакции», Комитетом Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству приказом № 2-ПЗЗУ от 23.01.2024г. о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сергиевское сельское поселение» Гиагинского района Республики Адыгея, утверждённые Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» Республики Адыгея от 21 марта 2019 года №203, согласно поданному заявлению гр. Белой Антонины Васильевны

1. Утвердить схему расположения земельного участка, с условным кадастровым номером 01:01:3502000:1272:ЗУ1, общей площадью 15000 кв.м, вид территориальной зоны – СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования – «Сенокошение», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание МО «Сергиевское сельское поселение». Участок находится примерно в 7250м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Сергиевское, ул. Первомайская, 10, образуемый в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 01:01:3502000:1272, площадью 36097 кв.м, вид территориальной зоны – СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования – «Сенокошение», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание МО «Сергиевское сельское поселение». Участок находится примерно в 7100 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Сергиевское, ул. Первомайская, 10, с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах.

2. Заявителю обеспечить, в отношении земельного участка, указанного в п.1 данного распоряжения, в установленном законом порядке постановку на государственный кадастровый учёт в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Адыгея.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район» [www.amogr.ru](http://www.amogr.ru) .

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на отдел имущественно-земельных отношений администрации муниципального образования «Гиагинский район».

5. Срок действия настоящего распоряжения составляет 2 (два) года.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

Глава муниципального

образования «Гиагинский район» А.Н.Таранухин

проект внесен:

начальник отдела

имущественно-земельных отношений И.С.Носкова

проект подготовлен:

ведущий специалист отдела

имущественно-земельных отношений Е.В. Широкова

проект согласован:

заместитель главы муниципального образования

«Гиагинский район» по сельскому хозяйству,

имущественно-земельным и

архитектурно – градостроительным вопросам –

начальник отдела архитектуры

и градостроительства Э.А. Норкин

начальник отдела

правового обеспечения В.В.Малахов

управляющая делами Е.М.Василенко