|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ **Администрация муниципального образования «Гиагинский район»** |  | **АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМКIЭ** Муниципальнэ образованиеу **«Джэджэрайоным» иадминистрацие** |

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 08 апреля 2024 года № 263

ст-ца Гиагинская

**Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 01:01:3501000:374, с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах**

Земельный участок с кадастровым номером 01:01:3501000:374, площадью 348605,38 кв.м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание МО «Айрюмовское сельское поселение». Участок находится примерно в 11250м., по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Гиагинский, п Новый, пер Советский, 6, ( в границах бывшего АОЗТ «Прогресс» ), который находится в государственной собственности.

В целях предоставления земельного участка в соответствии с п. 14 ст.11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», уставом муниципального образования «Гиагинский район», правилами землепользования и застройки, утверждёнными Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципальное образование «Айрюмовское сельское поселение»» в новой редакции», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21.03.2019 г. №200 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки «Айрюмовское сельское поселение», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21.11.2019 г. №277 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» в новой редакции, Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 18.06.2020 г. №340 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» в новой редакции, Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 20.05.2021 г. №455 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» в новой редакции», Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 26.08.2021 г. №465 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 27.09.2018 г. №143 «Об утверждении правил землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» в новой редакции», согласно поданному заявлению гр. Неделько Дарьи Валерьевны.

1. Утвердить схему расположения земельного участка, с условным кадастровым номером 01:01:3501000:374:ЗУ1, общей площадью 5053 кв.м, вид территориальной зоны – СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования – «Выпас сельскохозяйственных животных » расположенного по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, примерно в 11500м. на юго-восток от административного здания МО «Айрюмовское сельское поселение». Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Гиагинский, п. Новый, пер. Советский, 6, образуемый в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 01:01:3501000:374, площадью 348605,38 кв.м, территориальная зона – СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий, категория земель – «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешённого использования– «пастбище», расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание МО «Айрюмовское сельское поселение». Участок находится примерно в 11250м., по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Гиагинский, п Новый, пер Советский, 6, ( в границах бывшего АОЗТ «Прогресс» ), с сохранением исходного земельного участка в изменённых границах.

2. Заявителю обеспечить, в отношении земельного участка, указанного в п.1 данного распоряжения, в установленном законом порядке постановку на государственный кадастровый учёт в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Адыгея.

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район» [www.amogr.ru](http://www.amogr.ru) .

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на отдел имущественно-земельных отношений администрации муниципального образования «Гиагинский район».

5. Срок действия настоящего распоряжения составляет 2 (два) года.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания.

Глава муниципального

образования «Гиагинский район» А.Н.Таранухин

проект внесён:

начальник отдела

имущественно-земельных отношений И.С. Носкова

проект подготовлен:

ведущим специалистом отдела

имущественно-земельных отношений Е.В. Широкова

проект согласован:

заместитель главы администрации

муниципального образования

«Гиагинский район» по сельскому хозяйству,

имущественно-земельным и

архитектурно – градостроительным вопросам –

начальник отдела архитектуры

и градостроительства Э.А. Норкин

начальник отдела

правового обеспечения В.В. Малахов

управляющая делами Е.М. Василенко